

Projekti "Merepääste- ja ökoloogiakeskuse rajamine Toila sadamasse" taotlus rahastamiseks

Taotleja

Lehel saate sisestada projekti taotleja andmed ja kontaktisik(ud). Kõiki sisestatud andmeid saate enne taotluse lõplikku esitamist muuta, kontaktisikuid saate muuta kogu projekti eluaja vältel. Taotluse esitamiseks tuleb kõik andmed sisestada järgnevasse väljadesse.

Taotlust saavad e-toetuse keskkonna kaudu näha, muuta, allkirjastada ja esitada üksnes kontaktisikuks lisatud isikud.

Taotleja andmed

Taotleja nimi:	Mittetulundusühing Toila Merepääste
Registrikood:	80258505
Juriidiline vorm:	Mittetulundusühing
Telefon:	+372 5209403
E-post:	toila@sar.ee
Riik:	Eesti
Aadress:	Sadama tee 2/2, Toila alevik, Toila vald, Ida-Viru maakond
Postiindeks:	41702
Pangakonto:	EE54101022022893221
Konto omanik, millele rakendusüksus teostab toetuse makseid, on ka makse saajaks:	Jah
Makse saaja pangas:	Mittetulundusühing Toila Merepääste
Ettevõtte suurus:	Ei kohaldu
Projekti kulude käibemaks:	Saab küsida riigilt tagasi
Kaupade / teenuste ostmiseks, tööde tegemiseks tuleb läbi viia riigihange:	Jah
EMTAK põhitegevusala:	84251 (Tuletõrje- ja päästeteenistused, vetelpääste, häirekeskused)

Kontaktisikud

Nimi	Ametikoht	Roll	Telefon	E-post	Isik soovib saada teavitusi e-postile
Andres Aadumäe	Juhatuse liige	Kontaktisik	+37253433000	toila@sar.ee	Jah
Isikukood: 38206182229 Objektid mille menetlemisest kasutajat teavitatakse: Kirjavahetus Projekt Maksetaotlus Aruanne Kontaktisiku täpsustus: Esindusõiguslik isik, juhatuse liige Lisadokumendid:					
Meelis Goldberg	Juhatuse liige	Kontaktisik	+3725087034	toila@sar.ee	Jah
Isikukood: 37411142229 Objektid mille menetlemisest kasutajat teavitatakse: Kirjavahetus Projekt Maksetaotlus Aruanne Kontaktisiku täpsustus: Esindusõiguslik isik, juhatuse liioe Lisadokumendid:					
Mehis Luus	vabatahtlik merepäästja	Sisestaja, Projektijuht	+3725209403	mehis. luus@sar.ee	Jah
Isikukood: 38311252230 Objektid mille menetlemisest kasutajat teavitatakse: Kirjavahetus Projekt Maksetaotlus Aruanne Kontaktisiku täpsustus: Projektijuht administratiivsetes küsimustes Lisadokumendid:					
Veiko Simm	Juhatuse liige	Kontaktisik	+37256663590	toila@sar.ee	Jah

Isikukood:

38510102212

Objektid mille menetlemisest kasutajat teavitatakse:

Kirjavahetus

Projekt

Maksetaotlus

Aruanne

Kontaktisiku täpsustus:

Esindusõiguslik isik

Lisadokumendid:

Meelis Tint

vabatahtlik
merepäästjaProjektijuht,
Kontaktisik

+3725065675

meelis@liisbet.
ee

Jah

Isikukood:

37308040300

Objektid mille menetlemisest kasutajat teavitatakse:

Kirjavahetus

Projekt

Maksetaotlus

Aruanne

Kontaktisiku täpsustus:

Kaasprojektijuht ehitusküsimustes

Lisadokumendid:

Üldandmed

Lehel saate sisestada projekti üldandmed ja info selle kohta, kas olete saanud või taotlenud käesoleva projektiga sisuliselt seotud tegevuste elluviimiseks toetust teistest allikatest. Toetust ei saa taotleda kulule, mida on juba teisest meetmest või riigisisestest või muudest välisabi vahenditest rahastatud.

Projekti üldandmed

Projekti number:	2021-2027.6.01.24-0286
Projekti nimi:	Merepääste- ja ökoloogiakeskuse rajamine Toila sadamasse
Projekti algus ja lõpp:	17.02.2024 - 30.05.2026

Taotlusvoorst tulenevad andmed

Meede:	2021-2027.6.1 (EK nr 8.1) Õiglane üleminek
Taotlusvoor:	6.1.11 ÕÜF Ida-Viru piirkondlikud algatused - suurprojektid - 30.11.2023-31.05.2024
Valdkond, millesse projekt panustab:	2021-2027.6.1.11 Regionaalareng - piirkondlikud algatused (Regionaal- ja Põllumajandusministeerium)

Käesoleva projektiga seotud toetused

Kas taotleja on rakendanud või taotlenud vahendeid käesoleva projektiga sisuliselt seotud (k.a jätkutegevused) tegevuste rahastamiseks?:	Ei
--	----

Partnerid ja makse saajad

Lehel saate sisestada projekti elluviimisesse kaasatud partnerid ja nende kontaktisikud. Kohustuslik on sisestada partnerid, kes panustavad projekti rahaliselt või kelle kulusid projektist hüvitatakse. Siin sisestatud andmetega eeldäidetakse rahastajate leht. Kõik taotluse juurde kontaktisikuks märgitud isikud näevad antud taotlust e-toetuse keskkonna kaudu ning saavad taotlust enne selle ametlikku esitamist muuta ja allkirjastada ning esitada.

Partnerid, makse saajad ja nende kontaktisikud

Nimi	Nimi pangas	Registri- /isikukood	Roll	Telefon	E-post
Mittetulundusühing Toila Merepääste	Mittetulundusühing Toila Merepääste	80258505	Makse saaja		
Pangakonto: EE54101022022893221					
Kontaktisiku täpsustus: Esindusõiguslik isik, juhatuse liige Lisadokumendid:					
Kontaktisiku täpsustus: Esindusõiguslik isik, juhatuse liioe Lisadokumendid:					
Kontaktisiku täpsustus: Projektijuht administratiivsetes küsimustes Lisadokumendid:					
Kontaktisiku täpsustus: Esindusõiguslik isik Lisadokumendid:					
Kontaktisiku täpsustus: Kaasprojektijuht ehitusküsimustes Lisadokumendid:					

Sisu

Lehel saate kirjeldada projekti, tuues välja projektile sõnastatud eesmärgi ja tulemuse, projekti tegevused koos väljunditega ning nende saavutamise mõõdikud. Samuti saate määratleda projekti seotuse valdkonnaga, millesse projekt panustab. Siin lehel sisestatud projekti väljundite kohta tuleb järgmistel lehtedel sisestada lisaandmeid.

Projekti valdkonnad

Valdkond, millesse projekt panustab: Regionaalareng - piirkondlikud algatused (2021-2027.6.1.11)

Regionaalareng - piirkondlikud algatused (2021-2027.6.1.11)

Projekti väljund:

- Põhivarainvesteering

Projekti asukoht

Projekti asukoha tüüp: Aadress

Aadress: Sadama tee 2, Toila alevik, Toila vald, Ida-Viru maakond

Projekti kirjeldus

Olemasolev olukord ja ülevaade projekti vajalikkusest:

MTÜ Toila Merepääste on kavandanud käesolevat projekti viimased 3 aastat, teinud selleks ära kõik vajaliku eeltöö ning täna ollakse olukorras, kus on olemas ehituslik põhiprojekt (mille aluseks oli eraldi arhitektuuriline projekt) ja eriosade projektid, lahendatud ära kõik maakasutusega seotud küsimused (seatud hoonestusõigus 50. aastaks) ning kogutud projekti elluviimiseks vajalik omafinantseering (suurusjärgus 120+ tuhat eurot).

MTÜ Toila Merepääste alustas tegevuste kavandamisega vajadusest, kus **ühingul ei olnud Toila sadama territooriumil võimalust hoiustada päästetegevuseks vajaminevat varustust** - nii isikukaitsevarustust kui merepäästekaatreid (2tk). Aluseid (merepäästekaatreid) hoiustati kogu talveperioodi vältel välitingimustes, mis on oluliselt kiirendanud nende amortisatsiooni ning ülalpidamisega kaasnevaid hoolduskulusid. Samuti on ühing vedanud aluseid Ida-Viru suurettevõtete garaažidesse, kus nende hoiustamisega kaasnevad lisakulud ning nende kättesaamine kiirkorras olnud raskendatud, lisaks asuvad Toilast kaugel.

Ühing on kogu oma tegevusajaloo vältel tegelenud aktiivselt kogukonna kaasamisega, sh korraldanud nii tulundusõhtuid, ennetusüritusi, rannakoristuse talgupäevi jms, kui ka erinevaid õppeprogramme noortele. Paralleelselt merepäästekeskuse kavandamisega otsis ühing võimalusi, kuidas rajatavat hoonet maksimaalselt kasutada ning **koostöös Tallinna Tehnikaülikooliga (TALTECH) nähti võimalust**

Toilasse noorte mereökoloogiakeskuse rajamisel. Nii Ida-Viru maakonnas kui mujal Eestis on suur puudus õuesõppeprogrammidest. Täna näe "turgu" katavad RMK Loodushariduskeskused, milles pakutavad haridusteemad jäävad suuresti metsa keskseks ning õpetajatel ei ole ka liialt alternatiivseid õpilastele uusi programme pakkuda.

MTÜ Toila Merepääste pakub turvalisusega seotud kogukonnateenust, mis on osa kvaliteetsest elukeskkonnast. Ühingu katab oma tegevusega ära mereala alates Narva-Jõesuust (Narva jõe suudmest) kuni Purtse jõe suudmeni. Politsei- ja Piirivalveamet on ühingu sõlminud koostöölepingu, milles peab ühingu tegevuskohta geograafiliselt strateegiliseks, kuna riiklikud institutsioonid ei suuda piirkonnas toimuda võivatele õnnetusjuhtumitele piisava kiirusega reageerida. Reageerimisvõimekuse tagamisel on kõige olulisemaks 1) vabatahtlike olemasolu ning 2) päästevarustuse olemasolu. Varustuse töökindlus on siinkohal selgeks eelduseks.

Maakond on kolmest küljest (N, E, S) veega piiratud ning Toila sadamas (kompleksis Oru pargiga) tagatud tehniline taristu, mis on hästi ligipääsetav ning suudab teenindada kogu Ida-Viru jt maakondade koolinoorte gruppe. Koos haridusvõrgu korrastamise ning Toilas gümnaasiumiastme tegevuse lõpetamisega on harukordne võimalus luua Toilasse merega seotud õpikeskkond, mis uue põhikooli rajamisega moodustaks ühtse terviku (kool asub sadamast 400m kaugusel). Ühingu on mereökoloogiakeskuse kui õuesõppe programmide arendamisesse kaasanud Toila Gümnaasiumi loodusainete õpetaja, vt projekti meeskond!

Projekti eesmärk ja tulemused:

Projekti eesmärgiks on turvalisema elukeskkonna loomine läbi vabatahtliku merepäästeüksuse reageerimisvõimekuse ja valmisoleku suurendamise ning piirkonnas alakasutatud merekeskkonnaga seotud teadlikkuse tõstmine läbi mereökoloogiliste õuesõppeprogrammide arendamise.

Projekti tulemuseks on Toila sadamasse valmis ehitatud merepääste- ja mereökoloogia keskus, läbi mille on paranenud vabatahtliku merepäästeüksuse reageerimisvalmidus, suurenenud kogukondlik turvatunne ning soetatud mereökoloogia õppeklassi tarbeks väikevahendid, millega on võimalik erinevaid teemakohaseid õuesõppeprogramme läbi viia. Projekti tulemusena valminud hoones on võimalik hoiustada talveperioodil merepäästekaatreid ning navigatsiooniperioodil (kevad-suvi-sügis) viia läbi noortele suunatud õppetegevusi.

MTÜ Toila Merepäästel on olemas alused, millega oleks võimalik noored õppurid merele proove võtma viia ning projektiga sisustatud õppeklassis tulemusi mõõta ja nt mikroplastiku hulka vees hinnata. Sobilike alustena saab kasutada kaht merepäästekaatrit või ajaloolist puidust päästepaati. Ühingu on sõlminud koostöölepingu TalTech'i Mereökoloogia laboriga, kes saab edaspidi valminud keskust ka oma õppe- ja teadustöös kasutada. Suurtööstuse (tselluloos, tuuma jms) arendamisega seonduvalt, kust suunatakse osa puhastatud heitvett merre, tuleb edaspidi ka keskkonnaseiret tihedamini teha ja kaasnevaid mõjusid hinnata.

Projekti lühikokkuvõtte avalikkusele:

MTÜ Toila Merepääste rajab Ida-Viru Õiglase ülemineku fondi piirkondlike algatuste suurprojektide toel Toila sadamasse merepääste- ja mereökoloogiakeskuse, parandades ühingu poolt pakutavat kogukonnateenust (turvaline elukeskkond) ning pakkudes võimalust mereökoloogiaga seotud haridusprogrammide läbiviimiseks õuesõppe meetoditel. Tõuseb piirkonna atraktiivsus nii elu- kui külastuskeskkonna kontekstis, suureneb elanikkonna sotsiaalne sidusus ning kasvab vabatahtlikus töös osalemise määr.

Projekti mõju meetme eesmärgile:

Projekt aitab Ida-Viru elanike jaoks kliimanetraalsele majandusele ülemineku protsessi mõtestada ja luua sellele positiivset tähendust.

Suureneb elanike sotsiaalne sidusus, mis viitab inimeste omavahelisele seotusele ja ühtekuuluvustunde kogukonnas. See hõlmab usaldust, vastastikust austust, koostööd ja ühiste väärtuste jagamist. Kõrge sotsiaalse sidususega kogukonnad on üldiselt turvalisemad, tervislikumad ja majanduslikult edukamad, sh jätkusuutlikumad. Projekt aitab omalt poolt kaasa 1) kogukondlike kaasamisürituste ja -tegevuste korraldamisega, 2) füüsilise ruumi loomisega, kus inimesed saavad kokku tulla ning mis soodustavad suhtlemist ja omavahelist koostööd, 3) vabatahtliku tegevuse arendamisega. Lisaks üldisele turvalisuse kasvule on läbi mereökoloogia õppeprogrammide võimalus suurendada noortes keskkonnaalast teadlikkust, mis omakorda võib mõjutada terve pere keskkonnakäitumist, sidudes erinevaid põlvkondi kestlikuma tuleviku kujundamisel.

Füüsilise ruumi loomise ja merepäästelite töötingimuste parandamisega **kaasneb võimalus täiendavate vabatahtlike merepäästjate kaasamiseks**. Vabatahtlikus töös osalemise motivatsiooni hoidmisega tegelevad kõik vabatahtlikud merepäästeorganisatsioonid üle Euroopa. Eestis on sel teemal kirjutatud juba mitmeid teadustöid. Mida rohkem delegeerivad riiklikud institutsioonid, ennekõike siseturvalisega seotud asutused, oma tööd vabatahtlikele, seda enam on oluline vabatahtlike kaasamise ja nende motivatsiooni hoidmisega tegeleda.

Projekti panus piirkonna võimesse tegeleda kliimaneutraalsele majandusele ülemineku sotsiaalsete, tööhõivealaste, majanduslike ja keskkonnamõjudega:

Projekt panustab Ida-Viru piirkonna võimesse tegeleda kliimaneutraalsele majandusele ülemineku mõjudega järgmiselt:

Sotsiaalsed mõjud. Rajatav keskus tegeleb hariduse ja teadlikkuse tõstmisega, pakkudes mereökoloogia, kliimamuutuste ja jätkusuutlikkude teemadel tervikuna erinevaid õppeprogramme, suurendades kogukonna teadlikkust ning võimalikku kaasatust keskkonnakaitseks. Projekti tulem ja edasine arendus soodustavad kohaliku kogukonna kaasamist ja koostööd, tugevdades kogukonna sotsiaalset siduvust ja ühtekuuluvust. Vabatahtliku merepääste tegevuse võimestamine ning seeläbi kogukonnateenuse kättesaadavuse parandamine suurendab piirkonna üldist turvatunnet ning elanike heaolu.

Tööhõivealased mõjud. MTÜ Toila Merepääste poolt kavandatud merepääste- ja mereökoloogiakeskus hakkab läbi viima hariduslikke õppeprogramme nii Ida-Viru kui teiste maakondade koolinoortele ning inimene, kes seda ühingu poolt koordineerima hakkab, loob sellega endale osalise koormusega töökoha. Ühtlasi on võimalik keskuse läbi pakkuda koolitusi ja oskuste arendamise võimalusi kohalikele elanikele, suurendades seeläbi nende konkurentsivõimet tööturul. Vähetähtsaks ei saa pidada ka avaliku ruumi atraktiivsemaks muutmist, mis loob ümberkaudsetele, s. o. sadamas tegutsevatele peamiselt toitlustusettevõtetele keskkonna, milles inimestel meeldib viibida ning erinevate pakkujate teenuseid tarbida. Peame reaalseks ka võimalust, et rajatavates hoiuruumides on võimalik viia läbi kohalike aluste hooldusi - alates remondist ja lõpetades aluste värvimisega, mille osas on Toila sadamas nõudlus olemas, kuid pakkumine puudu.

Majanduslikud mõjud. Juba täna korraldab MTÜ Toila Merepääste aastast paaril korral üritusi, mis toob kaasa sellel osalejate majutamise Toilas või selle lähikümbruses. Merepääste- ja mereökoloogiakeskuse rajamise võimalik mõju võib hiljem väljenduda nt ökoturismi valdkonnas uute teenuste lisandumises, edendades jätkusuutlikku turismi koos merekeskkonna kaitsega. Paralleelselt tegeleb Toila sadam sinilipu sadamate statuudis kirjeldatud keskkonnaküsimuste lahendamise ja täiendavalt merekeskkonnale pühenduva keskuse rajamine sadamasse võib tulevikus piirkonda meelitada rohkem aluseid skandinaaviamaadest, kellele toodud teemad eriti korda lähevad. Rohkemad külastajad jätavad piirkonna teenussektorisse maha ka rohkem raha.

Keskkonnamõjud. Keskus võib toetada mereökosüsteemide uurimist ja kaitset, aidates kaasa bioloogilise mitmekesisuse säilitamisele ja keskkonnakahjude vähendamisele. Ühingu on sõlminud TalTech'i Mereökoloogia laboriga koostöölepingu, mille raames on ka ülikoolil edaspidi võimalus keskust oma õppebaasi või uurimustööde läbiviimisel kasutada. Hoone välisseinale paigaldatakse infotahvel, mis kirjeldab tegevusi, millega keskuses tegeletakse ning kirjeldab teemasid piltlikumalt, võimaldades sadama külastajatel infost osa saada.

Kokkuvõtteks võib välja tuua, et kindlasti puudutab Toila sadamasse merepääste- ja mereökoloogiakeskuse rajamine rohkem sotsiaalseid ja hariduslikke küsimusi, kuid annab selge panuse ka piirkonna majandusele ning tähtsustab keskkonnahoidu ja keskkonnaseisundi uurimist. Näeme ka, et projektil on selge panus piirkonna elukeskkonna atraktiivsemaks muutmisel, mis muu Eestiga võrreldes on rohkem mahajäänud ning mis on töökohtade kadumise järel piirkonna rahvaarvu langemise põhjuseks.

Projekti tulemuste jätkusuutlikkus: Valminud hoone edasised **ülalpidamiskulud kaetakse MTÜ Toila Merepääste eelarvelistest vahenditest**, mis tekivad toetuste ja annetustena ning Politsei- ja Piirivalveametiga sõlmitud koostöölepingust tuleneva tegevustoetusega. Samuti teenitud omatuludest juba täna hästi toimiva majutusüksuse "Kapteni Sviit" näol ning tulevikus pakutavate mereökoloogia õppeprogrammide läbiviimisest.

Rajatav merepääste- ja mereökoloogia keskuse **hoone kuulub A-energiaklassi** (ligi nullenergia hoone) ning ühing arvestab, et selle ülalpidamisega seotud kulud ei ole ühingu eelarvele ebamõistlikult suured. **Hoone katusele paigaldatakse päikesepaneelid ning tehnoruumi salvestusseadmed**, mis võimaldavad pea pool aastast välisest energiast sõltumatult hakkama saada. Ka talveperioodil salvestavad akud energiat ajal, mil elektri hind on päeva keskmisest madalam ning tarbib seda ajal, mil see on kõrge, vähendades ka talveperioodil hoone poolt tarbitavat elektrikulu.

Mereökoloogiale keskenduvate õppeprogrammide pakkumise jätkusuutlikkuse tagavad professionaalidest koosnev meeskond. Lisaks kaasatavatele TalTech Mereökoloogia Labori spetsialistidele kannab projekti tulemusi edasi projekti kaasatud loodusainete õpetaja Gretel Maidre, pakkudes talle osalise koormusega eneseteostuse võimalust väljaspool kooli. Hindame, et õuesõppe programmide defitsiidis kujuneb MTÜ Toila Merepääste poolt pakutav õppekeskus populaarseks. Seda hinnangut toetab asjaolu, et Keskkonnainvesteeringute Keskuse (KIK) rahastab koolide õppekäike ning see on ka kõige reaalsem mereökoloogiakeskuse ülalpidamise allikas.

Hoiustamis- ja õppeperioodide vahel on ühingul võimalik valminud ruume kohalikele paadimeestele lähiajalisteks töödeks välja rentida. Olgu nendeks kas siis aluste remont või põhjahooldused, mida on soojas ja kuivas ruumis kordades meelepärasem teha, kui välitingimustes. Selliselt satub keskkonda ka vähem õli, kütuse või värvaineid, mida töödel kasutatakse ning mida on võimalik kinniselt alalt paremini kokku koguda. Olulist renditulu ühing ei prognoosi, kuid hoone haldamisega seotud kulud on võimalik osaliselt kompenseerida küll.

MTÜ Toila Merepääste on klassikaline mittetulundusühing, kes ei ole kasumile orienteeritud ning kogu oma tegevusest saadav tulu suunatakse ühingu põhikirjaliste eesmärkide täitmiseks, s.o. parema päästevõimekuse ja valmisoleku tagamiseks.

Projekti eeltingimused: Projekti eeltingimuseks OLI:

- **Maakasutusõiguse lahendamine.** MTÜ Toila Merepääste taotles Toila vallalt Toila sadama aadressil Sadama tee 2 (tollane Mere pst 20) kinnistul asuvale maale hoonestusõiguse seadmist 50. aastaks. **Toila Vallavolikogu 30. märts 2022 otsusega nr 17 selline maakasutusõigus anti.** Seda tingimusega, et hoonestusõigusega koormatud kinnistul tuleb alustada ehitustegevust vähemalt 5 aasta jooksul ning hoone kasutusluba kanda ehitusregistrisse hiljemalt 7 aasta pärast alates hoonestusõiguse seadmisest. MTÜ Toila Merepääste kasuks seatud hoonestusõigus on kantud kinnistusraamatusse.
- **Arhitektuurse ja ehitusliku põhiprojekti koostamine.** MTÜ Toila Merepääste kaasas arhitektuurse ja ehitusprojekti koostamiseks Arhitektuuribüroo Urban Mark, volitatud arhitekt-ekspert tase 8 pädevust omava Ülar Mark'i. Ühing ei taotle projekti koostamisega kaasnevate kulude kandmist käesoleva projekti eelarvesse, kuna valis sobiva arhitekti välja ilma täiendavaid hinnapakumisi võtmata. Arhitektile antud lähteülesande kohaselt tuli arvestada nii tänase

olukorra kui Toila jahisadama võimaliku laienemisega tekkiva "keskkonnaga", mille üheks lahutamatuks osaks on Artur Jürventsoni poolt projekteeritud Toila sadamakapteni hoone. Koos eriosade projekteerimisega on ühingu finantseerinud projekti eeltöid kokku summas 19 543,36 euro eest, sh ehitusloa väljastamise riigilõiv.

- **Ehitusluba.** Koostatud projektide alusel on Toila Vallavalitsus 25. septembril 2023 korraldusega nr 299 ehitusloa väljastanud.

Projekti üheks oluliseks eeltingimuseks on ka 20% omafinantseeringu olemasolu, ilma milleta ei ole projekti realiseerimine võimalik. Ühingu on viimased 3 aastat väga oluliselt pingutanud, et tekiks võimekus sedavõrd suurt projekti ette võtta ning taotluse esitamise hetkeks on **vajalikud vahendid MTÜ arveldusarvel olemas.**

Omafinantseeringu allikad: Projekti omafinantseering kaetakse MTÜ Toila Merepääste omavahenditest, vt omafinantseeringu garantiikirja. **Taotlejal on omafinantseeringu ulatuses vahendid pangaarvel olemas** (väljavõtte garantiikirjas) ning projekti finantseerimiseks omafinantseeringu ulatuses laenu võtma ei pea.

Projekti realiseerimiseks kaasab taotleja sildfinantseeringut oma kodupangast SEB-st ja hindab, et selle mahuks on ca 200 tuh eurot, mis tagab koos regulaarselt esitatavate toetuse väljamaksetaotlustega ehituse tõrgeteta toimimise. Sildfinantseeringuga kaasnev intressikulu kaetakse projekti eelarves kajastatud otsese kulu 2% realt.

Põhjendus ettemakse taotlemisel: Toetusmääruse järgne ettemaks 40%, millele lisandub omafinantseering 20% võimaldab projektiga alustada ilma sildfinantseeringut esimeses järgus kaasamata. See annab ka sildfinantseeringu pakkujale (pankadele) selge veendumuse, et projektiga kavandatud tegevused liiguvad õiges suunas ning MTÜ on suuteline projekti juhtima ja tulemusi saavutama. Mida hiljem ja väiksemas mahus sildfinantseeringut kaasata, seda väiksemad on ka kaasnevad intressikulud.

Projekti tegevuste valiku põhjendus: Projekti tegevused tulenevad projekti eesmärgist ning soovitud tulemustest. Projekti peamiseks tegevuseks on hoone ehitamine ning selle sisustamine vajaminevaga.

Ehitustegevusele on eelnenud arhitektuurse- ja ehitusliku põhiprojekti koostamine, sh eriosade projekteerimine, millele on juurde koostatud ehitusmaksumuse hinnakalkulatsioon E-Eelarvestus OÜ poolt. Samuti on lahendatud kõik kaasnevad maakasutusega seotud küsimused ning Toila valla poolt seatud ühingu kasuks hoonestusõigus järgmiseks 50. aastaks. Mereökoloogia keskuse osas on kaasatud TalTech'i Mereökoloogia Labori teadurid, kuna neil on täna see kõige parem teadmine ja kogemused merekeskkonnaga seotud õppeprogrammide koostamiseks. Kuna ühingul endal vastav kompetents puudub, on kaasatud õppeklasside kavandamisesse ja edaspidisesse töösse Toila Gümnaasiumi loodusainete õpetaja (vt projekti meeskond!).

Projekti meeskond: Projekti meeskond koosneb järgmistest isikutest, kes on kõik MTÜ Toila Merepääste liikmed või kaasatud projekti projektijärgsete tegevuste elluviimiseks.

- **Mehis Luus**, MTÜ Toila Merepääste ja vabatahtliku merepääste üleriigilise esindusorganisatsiooni Eesti Vabatahtlik Mere- ja Järvepääste asutajaliige, olnud vabatahtliku merepääste algataja ja eestvedaja nii Toilas kui terves Eestis. Hetkel kuulub üleriikliku esindusorganisatsiooni juhatusse. MTÜ Toila Merepäästes aktiivne merepääste II-astme baaskoolituse läbinud Politsei- ja Piirivalveameti poolt tunnustatud vabatahtlik merepäästja. Ühingu tubli toimimise aluseks on oma liikmete oskuste maksimaalne kasutamine põhikirjaliste eesmärkide täitmisel - Mehis Luus töötab igapäevaselt

arendusnõuniku ametikohal Toila Vallavalitsuses, kus tegeleb samuti erinevat tüüpi projektide algatamise ja eestvedamisega. Projektijuhtimise kogemust on ca 20 aastat.

- **Meelis Tint**, MTÜ Toila Merepääste revisjonikomisjoni esimees, aktiivne merepääste II-astme baaskoolituse läbinud Politsei- ja Piirivalveameti poolt tunnustatud vabatahtlik merepäästja. Meelis Tint tugevuseks ühingu on ehitusalased küsimused, kuna oma varasemas töös on Meelis olnud nii töövõtja kui tellija esindaja. Hetkel juhib Meelis betoonelementide tootmisettevõtet Liisbet Betoon. Meelis on ühingu poolt olnud käesoleva projekti eeltööna valminud merepääste- ja ökoloogiakeskuse ehitusprojekti koordinaator ning on selle iga detailiga kõige enam kursis olev isik.
- **Meelis Goldberg**, MTÜ Toila Merepääste juhatuse liige. Ühingu finantsgeenius, tänu kellele on ühingu suutlikkus kasvanud tasemele, milline see ei ole kunagi varem olnud. Meelis töötab igapäevaselt riigiettevõtte Enefit Power juhatuse liikmena, kus tema vastutusvaldkond on varahaldus. Varem on töötanud Meelis SEB panga finantsistina. MTÜ Toila Merepäästes on Meelis aktiivne merepääste II-astme baaskoolituse läbinud Politsei- ja Piirivalveameti poolt tunnustatud vabatahtlik merepäästja.
- **Andres Aadumäe**, MTÜ Toila Merepääste juhatuse liige, ühingu aktiivne merepääste II-astme baaskoolituse läbinud Politsei- ja Piirivalveameti poolt tunnustatud vabatahtlik merepäästja. Andres töötab igapäevaselt Vanglate Ametis vanglatööstuse ettevõtluskeskuses müügijuhina. Ka varasemates töökohtades tegelenud aktiivse müügiga ning käesoleva projekti raames rakendatakse Andrese oskusi ja teadmisi õppeprogrammide pakkumisel ning läbiviimisel, sh arendamisel.
- **Gretel Maidre**, Toila Gümnaasiumi loodusainete õpetaja põhikooli- ja gümnaasiumiastmes. Gretel kaasab projekti osaga, mis keskendub koostöös TALTECHiga mereökoloogia õppeprogrammide väljatöötamise ja hilisema läbiviimisega. Gretel ei ole MTÜ Toila Merepääste liige ega läbinud sellealaseid koolitusi, kuid on ühinguga aktiivselt kokku puutunud tänu erinevate õpilasprogrammide läbiviimisega Toila sadamas, millel on osalenud ka merepäästeühing. Gretel hakkab vastutama mereökoloogia õppeprogrammide läbiviimise eest, s.o. nende väljatöötamine ja kohandamine vastavalt koolide vajadustele, õppeprogrammi turundus ja müük ning kohapealne läbiviimine.

MTÜ Toila Merepääste poolt projekti meeskonnas osalevatel inimestel on olemas **riigi hangete läbiviimise kogemus** ning täiendavat kompetentsi selleks kaasama ei pea. Pärast toetusotsuse saamist alustab ühing hankemenetlusega.

Projekti riskide kirjeldus: Projektiga seatud eesmärkide täitmisega seotud riskid on peamiselt seotud ehitustegevusega. Võimalikud riskid ja nende esinemise tõenäosust analüüsitud järgnevalt:

- **Ehituskulud ja eelarve ületamine**. MTÜ Toila Merepääste on tellinud ettevõttelt E-Eelarvestus OÜ-lt merepääste- ja mereökoloogia keskuse hoone ehitustööde kalkulatsiooni ning valminud hinnangu järgne maksumus on käesoleva projekti eelarve aluseks. Pärast positiivse toetusotsuse saamist viib ühing Riigihangete Registris läbi ehitushanke, mille tulemused võivad olla hanke eeldatavast maksumusest suuremad. See viib riskini, kus kallinemine tuleb katta omavahendite arvelt, mida ühingul ei ole või mille leidmine võib osutuda keeruliseks. Riski esinemise tõenäosus võib olla küllalt suur, kuna nii ÕÜ kui teiste EL struktuurifondide meetmed avanevad korraga ning ehitusturul on tööde maht suur, mis omakorda tähendab kallimaid tulemusi hankijatele. Riski maandamiseks lasi MTÜ Toila Merepääste ehituskulude hinnakalkulatsiooni koostajal ehitismaksumuse tabelit 01.05.2024 seisuga kaasajastada, arvestades ka tavapärase eelarvestustöö +/- 10% juures reserviga 15%. 10% kallinemise puhul saab sellisel juhul arvestada ka ettenägematute tööde reserviga 5%.
- **Ajakava ja tähtaegade ületamine**. MTÜ Toila Merepääste arvestab, et saab hankemenetlusega alustada hiljemalt sügisel 2024 ning reaalse ehitusega

2025. aasta kevadel. Hoone ehitustööde kestvuseks planeerime maksimaalselt 12 kuud. Sellisel juhul on ÕÜF meetmete lõpptähtjani augustis 2026 veel täiendavalt pool aastat. Ühing minimeerib ajakavast ja tähtaegade ületamisest, mis tulenevad projekti- ja hankenõuetest, läbi võimalikult pika ehitusperioodi määramisega, vähendades sellega oluliselt riski esinemise tõenäosust. Kindlasti arvestab ühing Riigihangete seaduse § 123 tulenevate sätetega, mis räägivad lepingu muutmisest, s.o. ka ajalisest muutmisest, mis võib toimuda kuni 15% ulatuses. Projekti ajakavas on arvestatud isegi võimalusega, et vajadusel tuleb viia läbi kordushange juhul, kui esimesel hankel ületavad kõik pakkumused hanke eeldatavat maksumust.

- **Kvaliteedi risk ja alapakkumused.** Hankemenetluse läbiviimisel võib esineda risk, kus pakkuma pääsevad ettevõtted, kes teevad alapakkumise juba eeldusel, et ehitusperioodil on võimalik kas töömeetoditelt või materjalidelt kokku hoida. Riski aitab maandada põhjalik hanke ettevalmistus, kus pakkujatele määratakse vastavad kvalifitseerimistingimused ning varem alapakkumistega esinenud või töid pooleli jätnud pakkujad on võimalik hankemenetlusest elimineerida. Riski esinemise tõenäosus on keskmine ning seda võimaldab leeveneda ka pädeva omanikujäreelvalve teenuse sisseost ning väljamaksete tegemine vaid vastuvõetud tööde eest. Ühtlasi ka lepingulised garantiitingimused ja töövõtja poolne ehitusaegne kindlustus.
- **Õuesõppeprogrammide pakkumine.** Sõltumata võimekusest ruumid valmis ehitada ja see vastavalt sisustada, on erinevate hariduslike programmide pakkumine väga otseselt seotud nende läbiviimise eelduseks olevate kompetentsidega. Nii valdkondlike süvateadmiste kui õpetajaoskustega, et õppe sisu atraktiivselt edasi anda. Ühing on projekti kaasanud Toila Gümnaasiumi loodusainete õpetaja, kes on teemast huvitatud, motiveeritud selle edasiandmisest ning täiendavast lisateenistusest, kuid risk avaldub inimeste võimalikus vahetuses. Pädevate inimeste leidmine Ida-Viru maakonnas võib osutuda väljakutseks, kuid ühing proovib seda leevendada (juhul, kui selline olukord üldse tekib) läbi maakonna loodusainete aineseksiooni kaasamise. Teine alternatiiv oleks töötada välja juhendid õpetajatele, kes saavad keskust kasutades ise kohapeal tunni läbi viia ilma, et ühingu poolt peaks selleks eraldi inimene kaasatud olema.

Projekti kasusaajad: Toetuse saaja, Ida-Virumaa elanikud

Projektist saadav kasu kohalikule kogukonnale: MERI on oluline ressurss, mis täna on Ida-Viru maakonnas alakasutatud. Väikesadamad ei ole lõpuni välja arendatud ning veeteede täit potentsiaali ei ole suudetud ära kasutada. Toila sadam on Eesti põhjaranniku suurim kalasadam, mis on andnud tööd ja elatist ümberkaudsetele kutselistele kaluritele. Mereäärse kogukonnana ei ole osatud hariduse andmisel merd ja selle lähedust ära kasutada, ometi tuntakse, et meri kuulub igapäevaselt kogukonnaliikmete ellu.

Projekti kasu kohalikule kogukonnale tuleneb üldisest mereturvalisuse tõusust, sh seeläbi paremast elukeskkonnast, mida ühing suudab oma tegevusega pakkuda /tagada. Lisaks loob mereökoloogiale keskenduva õppeklassi rajamine perspektiivi Toila haridusmaastikule tervikuna. Hetkel on käimas protsessid, millega korrastatakse koolivõrku ning mille tulemusena kaob Toilast gümnaasiumiaste. Euroopa Liidu toetusvahendite toel on valla võimalus rajada uus kaasaegne põhikoolihoone ning tulenevalt oma unikaalsest asukohast Oru pargis saab see kindlasti olema seotud rohkem loodusega, olema loodusele rohkem avatud ning seda õppetöösse integreeriv. Mereökoloogia õppeklass Toila sadamas, mis jääb koolist ca 400m kaugusele, annab loodushariduse andmisele Toila koolis täiesti uue mõõtme.

Projekt puudutab nii Ida-Viru maakonda tervikuna. Mereturvalisuse kontekstis katab MTÜ Toila Merepääste pea kogu Soome lahe rannikuosa ning mereökoloogia õppeklass hakkab teenindama lisaks Toila koolile ka teisi maakonna koole, sh koole ka teistest maakondadest, keda loodav alternatiiv õuesõppele võiks kõnetada. Tänase eeltöö põhjal hindame, et huvi sellise keskuse järele on väga suur.

Projekti kasusaajate asukoht: Piirkondlik

Kasusaajate maakond: Ida-Viru maakond

Kasusaajate linn/vald: Alutaguse vald, Jõhvi vald, Kohtla-Järve linn, Lüganuse vald, Narva linn, Narva-Jõesuu linn, Sillamäe linn, Toila vald

Projekti kasusaajate täpsustus: Projekti nõ merepäästelise osa kasusaajateks on Toila vabatahtlikud merepäästjad, kelle töö- ja olmetingimused projektist tulenevalt paranevad. Paraneb ka üldine mereturvalisus piirkonnas Narva-Jõesuust kuni Purtseni, mis on MTÜ Toila Merepääste ametlikuks tööpiirkonnaks ning kus kasusaajateks on kõik merd ühel või teisel viisil kasutavad isikud, olgu nendeks siis hobilaevnikud või kutselised kalurid. Aga kindlasti ka piirkonna noored, kes iga-aastaselt sadamas MTÜ Toila Merepääste poolt korraldatavatel ennetusüritustel ja harjutuspäevadel osalevad.

Nõ mereökoloogilise osa kasusaajateks on kõik nii Ida-Viru maakonna kui ümberkaudsete maakondade koolid ja neis õpivad lapsed/noored.

Omandisuhte kirjeldus: Kavandatav merepääste- ja ökoloogiakeskus hakkab asuma aadressil **Sadama tee 2, Toila alevik, Toila vald**, katastritunnus 80201:001:0513. Hoone asukohaga seondult on taotlusele juurde lisatud Toila Vallavolikogu 30.03.2022 otsus nr 17, millega seati MTÜ Toila Merepääste kasuks tasuta hoonestusõigus 50. aastaks. Seda tingimusel, et ühing alustab ehitustegevust 5 aasta jooksul ning et hoone kasutusluba kantakse ehitusregistrisse hiljemalt 7 aasta pärast alates hoonestusõiguse seadmisest.

Lisatud kinnistusraamatu väljavõte.

Fail	Tüüp	Kirjeldus	Lisatud	Lisaja	Maht
O17_lisa.pdf	Omandisuhtega seotud dokumendid	Toila Vallavolikogu 30.03.2022 otsuse nr 17 LISA (kaart)	14.05.2024	Mehis Luus	124.6 KB
O17_Vallavara_koormami...	Omandisuhtega seotud dokumendid	Toila Vallavolikogu 30.03.2022 otsus nr 17 "Vallavara koormamine hoonestusõigusega"	14.05.2024	Mehis Luus	86.3 KB
Kinnistusraamatu välja...	Omandisuhtega seotud dokumendid	Kinnistusraamatu väljavõte	15.05.2024	Mehis Luus	7.5 KB
Fail	Tüüp	Kirjeldus	Lisatud	Lisaja	Maht
2024_05_30 Omafinantse...	Kinnituskiri	Omafinantseeringu kinnitus, TOILA SAR	31.05.2024	Mehis Luus	252.0 KB
Fail	Tüüp	Kirjeldus	Lisatud	Lisaja	Maht
202022-PP-AR.asice	Eelprojekt	Ehituslik PÕHIPROJEKT	02.05.2024	Mehis Luus	3.1 MB
Toila VV 25.09.2023 ko...	Eelprojekt	Toila Vallavalitsuse 25.09.23 korraldus 299, Ehitusloa väljastamine	15.05.2024	Mehis Luus	300.4 KB

Milline on projekti CO2 jalajälje hindamise tulemus VÕI selgitus, miks ei ole vaja seda hinnata?:

CO2 jalajälje hindamine ei ole vajalik, kuna tüüpilisel kasutusaastal jääb kasvuhoonegaaside absoluutne ja/või suhteline heide oluliselt alla 20 000 CO2-ekvivalenttonni aastas. Samuti ei ole vajalik jalajälje hindamist viia läbi kinnisvaraarenduse valdkondkonnas, mille alla hoone ehitus ka kuuluda võiks.

Kas projektis esineb märkimisväärseid kliimariske (keskmise või suure mõjuga kliimaohud)?:

Ei

Kui esineb märkimisväärseid mõjusid, siis milliseid leevendusmeetmeid või kohanemislahendusi plaanitakse rakendada (või on rakendatud) nende maandamiseks?:

Märkimisväärseid mõjusid ei esine, kuna hoone projekteerimisel on võimalike ilmastikust tulenevate riskidega juba arvestatud - asukohast sõltuvalt ennekõike tugevast tormituultest tingitud riskid. Hoone asub küll mere ääres, kuid merevee taseme tõusu prognoosist (2100a. kuni 60cm) tulenevaid riske ei lisandu, kuna hoone paikneb 2,5m üle merepinna. Lisatud kliimaohutude mõju hindamise tabel.

Hoone paigutus ilmakaarte suhtes (avaneb põhja suunale) tagab keskmisest jahedama sisekliima ning vähendab oluliselt hoone jahutusvajadust. Toilas ei tõuse merevee temperatuur üle 20 kraadi ning peamiselt loode- ja kirdetuultega rannikul tagab see ka kuumal suveperioodil jahedama keskkonna, kui nt sisemaal. Eraldi jahutusseadmeid hoone juurde arvestatud ei ole, kuid kui selleks peaks siiski vajadus tekkima, siis on ühing valmis paigaldama õhk-õhk tüüpi kütteseadme, mida on võimalik suvel kasutada ka jahutuseks. Hoone katusele paigaldatavad päikesepaneelide võimsus on arvestatud sellise ülekattega, et katta ka võimalikule jahutusele kuluv energia kohapeal toodetud taastuvenergiaga. Salvestusseadmed tagavad, et kohapeal toodetud energiat saaks kasutada ka pimeajal. Suveperioodil suudab hoone 100% kuluva energia kohapeal toota.

Kas projekt hõlmab fossiilsete kütuste kasutust?:

Ei

Näitajad

Lehel saate sisestada info selle kohta, milliseid näitajaid kasutate kavandatud muutuste ning väljundite loomise mõõtmiseks. Samuti tuleb iga näitaja juures tuua välja muutust mõõtev kogus (numbriliselt), mida projekti elluviimisel kavandatakse saavutada. Projektis saavutatava muutuse tulemuse näitaja on lehel automaatselt olemas ning sellele tuleb lisada projektipõhised väärtused.

Regionaalareng - piirkondlikud algatused (6.1.11)

Näitaja nimetus	Mõõtühik	Algväärtus	Sihtväärtus
Põhivarainvesteering			
Osalevate organisatsioonide arv	Organisatsioonide arv	0,00	1,00
Rajatud avalikkusele suunatud objektide arv	Objektide arv	0,00	1,00
Eesti koht üleilmses säästva arengu eesmärkide indeksis			Jah
Meetme tegevuse ülesed näitajad			
Osalenud organisatsioonide rahastus, mis täiendab toetust	Euro	0,00	129 292,29
Kas projekt panustab näitajasse "hoolivuse ja koostöömeelsuse mõõdik"?			Jah
Kas projekt panustab näitajasse "vabatahtlikus töös osalemise määr"?			Jah
Kas projekt panustab näitajasse "elukeskkonnaga rahul või pigem rahul olevate elanike osatähtsus"?			Jah
Kas projekt panustab näitajasse "soolise võrdõiguslikkuse indeks"?			Ei
Kas projekt panustab näitajasse "ligipääsetavuse mõõdik"?			Jah

Kas projekt panustab näitajasse "ligipääsetavuse mõõdik"?:

MTÜ Toila Merepääste tellimusel projekteeritud hoone (merepääste- ja mereökoloogia keskus) vastab ligipääsetavuse kriteeriumitele (universaalse disaini põhimõtetele). Lisaks noortele, sh vajadusel ka erivajadustega noortele läbiviidavate programmide kõrval võõrustab ühing erinevaid huvigruppe ning kogukonnaliikmeid, kelle võimalik erivajadus ei ole kindlasti takistuseks hoone külastamisel.

Kas projekt panustab näitajasse „soolise võrdõiguslikkuse indeks“?:

Projekt on soolise võrdõiguslikkuse osas neutraalne ning ei tegele rõhutatult mees- või naissoole eelduste loomisega. Küll aga osaleb MTÜ Toila Merepääste üle-euroopalises programmis "Women In SAR", mis vastupidiselt just keskendub naiste rollile vabatahtlikus merepäästes ning julgustab neid selles enam osalema. Progammi viimane seminar toimus maikuu alguses Tallinnas ning seda vedas eest Eesti Vabatahtlik Mere- ja Järvepääste (EVMJP) koostöös *International Maritime Rescue Federation-ga* (IMRF).

Kas projekt panustab näitajasse „hoolivuse ja koostöömeele mõõdik“?:

Projektiga rajatav merepääste- ja mereökoloogia keskus Toila sadamas panustab nii vabatahtlike töötingimuste parandamisesse kui võimaldab valmivas hoones viia läbi hariduslikke eriprogramme kõikidele Ida-Viru

maakonna koolidele, s.o. eri vanusegrupis noortele. Üks osa MTÜ Toila Merepääste tänastest tegemistest on juba täna seotud noortega, kellele viiakse läbi erinevaid ennetusüritusi. Projektiga valmiv hoone võimaldab standardiseeritud õppeprogrammide läbi pakkuda erinevaid õuesõppeprogramme eri vanuses noortele ning loob alternatiivi loodusainete õpetajatele, kes väljasõite kavandavad. Kui esialgselt kavandati õppeprogramme läbi viima hakata kahes keeles, siis seoses eestikeelsele õppele üleminekuga tehakse seda ühes keeles.

Merepääste kogukonnaüritustele on seni olnud kaasatud ja on ka edaspidi kaasatud kogukonnaliikmed eri vanusrühmadest ja kultuuriruumist. Rajatav hoone on kavandatud selliselt, et nõ avalik ala oleks ligipääsetav ka liikumisraskustega inimestele. Ühingu tegemistega on oodatud liituma kõik huvilised alates 18. eluaastast.

Kas projekt panustab näitajasse „Vabatahtlikus töös osalemise määr“?:

Paremad töötingimused võimaldavad vabatahtlikusse töösse kaasata rohkemaid inimesi. Mida enam inimesi, seda enam on võimalik vabatahtliku merepääste üksuse põhitegevuse kõrval tegeleda kogukonna kaasamisega ja ennetustööga.

Vabatahtlike merepäästjate motivatsiooni hoidmisega tegelevad kõik Euroopas tegutsevad vabatahtliku merepäästeüksused, seda nii ühingu kui esindusorganisatsioonide tasandil. Eestis on vabatahtlike merepäästjate motivatsiooni teemal kirjutatud ka mitmeid magistritöid. Ei ole erandiks ka MTÜ Toila Merepääste, kelle põhimeeskond koosneb täna 12 vabatahtlikust, kes on läbinud vajalikud koolitused. Näeme, et kui ühing suudab pakkuda paremaid tingimusi, ollakse enam valmis vabatahtlikus töös osalema.

Toila vabatahtlik merepäästeüksus asub strateegiliselt olulises asukohas ning kus asub regiooni suurim väikesadam. Lähimad Politsei- ja Piirivalveameti üksused asuvad Narva-Jõesuus ja mehitamata üksus Kundas, nii et Toila merepäästeüksus kannab riiklikult olulist rolli, kuna vastasel juhul oleks lähim võimalik abi ajaliselt liiga kaugelt võtta. Üksuse asukoha strateegilisus on ära märgitud ka ühingu ning Politsei- ja Piirivalveameti vahel sõlmitud koostöölepingus. Toila merepäästeüksuse piisav mehitatud tagab parema reageerimisvõimekuse.

Kas projekt panustab näitajasse "Elukeskkonnaga rahul või pigem rahul olevate elanike osatähtsus"?:

Vabatahtlikud merepäästeüksused pakuvad kogukonnateenust, s.o. aitavad kaasa turvalise elukeskkonna loomisesse. Turvalisus on oluline mõõdik elukeskkonnaga rahulolu hindamisel. Toila merepäästeüksuse puhul avaldub ühingu tegevusega rahulolu läbi toetajaliikmete ehk inimeste, kes peavad ühingu olemasolu sedavõrd oluliseks, et toetavad selle tegevust igakuiste rahaliste annetustega.

Projektiga pareneb kohalike elanike üldine turvatunne ning loodavad õppeprogrammid pakuvad alternatiivi võrdlemisi kitsal õuesõppe võimaluste "turul", harides noori nii üldise loodushoiu kui konkreetselt merelise keskkonna kontekstis. Ja seob osavalt nii merepäästelise, sadama kui ka haridusliku tegevuse.

Eesti koht üleilmses säästva arengu eesmärkide indeksis: projekti panus keskkonna- ja kliimaeesmärkide saavutamisse:

Kui merepäästeline osa projektist tegeleb selgelt üldise turvatunde ja valmisoleku/reageerimisvõimekuse suurendamisega, siis mereökoloogiline osa projektist tegeleb nii looduskeskkonna parandamise kui keskkonnateadlikkuse tõstmisega. Projekti järgselt väljatöötatavad õppeprogrammid saavad olema sedavõrd atraktiivsed, et neid tullaakse koolide poolt külastama nii lähipiirkonnast kui teistest maakondadest.

Kas valmiv ehitis on vastavuses kvaliteetse ruumi aluspõhimõtetega?: Jah

Selgitus ehitise vastavuse kohta kvaliteetse ruumi aluspõhimõtetele:

Projekti seosed kvaliteetse ruumi aluspõhimõtetega:

- **Aja- ja asjakohasus.**
hea ruumilahendus on teadmistepõhine ja kasutab antud hetkel teadaolevat ja sobivamat parimat teadmist ning kujundab uusi teadmisi ja oskusi. Ruumihariduse ja -teadlikkuse kasv aitab ühiskonnal paremini kujundada häid ruumilahendusi. Ruumipädevus on asjatundlikkus ja vastutusvõime ruumi arengut mõjutavate otsuste kujundamisel ja elluviimisel. Ruumiotsuse (sh ruumiliste planeeringute) puhul jälgitakse, et nende põhimõtted oleksid elluviimisel ajakohased ja nende ruumilahendused tulevikuga kohandatavad, kuna nende mõju ehitatud keskkonna arengule on ajaliselt pikk.
- **Otstarbekus.** Hoone on kavandatud selliselt, et selles on võimalik talveperioodil hoiustada ja hooldada merepäästekaatreid ning navigatsioonihooajal, kui alused on vees, viia noortele läbi mereökoloogiaga seotud õppeprogramme. Tagatud on hoone kasutusvõimalus aastaringelt ning siseruumide lahenduses arvestatud väga erinevate sihtgruppide vajadustega.
- **Kohandatavus.** Mistahes juhul, kui hoone kasutus kavandatud funktsioonis peaks lõppema, on seda võimalik Toila sadamas muudel funktsioonidel kasutusele võtta ilma olulisi muudatusi tegemata.
- **Säästlikkus ja tõhusus.** Ehitusprojekt vastab liginullenergia (A-energiaklassi) standardile ning selle ülalpidamine on sellevõrra säästlikum. Hoone katusele paigaldatakse päikesepaneelid, millega toodetakse osa kuluvast energiast ise ja kohapeal. Samuti arvestab ehitusprojekt kvaliteetsete materjalidega, mille eluiga pikem. Mida vähem kulub ühingul vahendeid vara haldamisele, seda enam saab keskenduda tegevuste arendamisele.
- **Kliimakohtasus ja keskkonnasõbralikkus.** Arvestatakse kõige rangemate energiklassi saavutamise nõuetega, tagades kliimaneutraalsuse võimalikult suurel määral.
- **Ohutus ja tervislikkus.**
hea ruumilahendus tagab tervisliku, turvalise ja ohutu elukeskkonna ning soodustab tervislikke eluviise.
- **Ligipääsetavus.** Rajatava keskuse I korrus ehk nõ avatud ala on kavandatud selliselt, et seda saaksid kasutada ka liikumisraskustega inimesed.
- **Sotsiaalsus.** MTÜ Toila Merepääste on kogukondlikku tegevust väärtustav mittetulundusühing. Sellele viitab ka asjaolu, et ühing on enda ümber koondanud suure hulga toetajaliikmeid, kes igakuise rahalise panusega osalevad ühingu tegevuse korraldamisel. Ühing enda poolt korraldab ja kaasab kogukonda erinevatesse tegemistesse, olgu selleks siis erinevate jutu- või tuluõhtute korraldamine või nt rannaala koristustalgud. Rajatav hoone võimaldab seda senisest paremini teha ning selle ruumiprogrammis on arvestatud ka kogunemiste korraldamise võimalusega.
- **Mitmekesisus.**
hea ruumilahendus toetab elavaid ja segakasutusega

naabruskondi ning aitab vältida segregatsiooni. Ta loob tänapäevaste vahendite abil keskkonda, mis kultuuripärandi austamise kõrval loob ka uusi kultuuriväärtusi ja toetab bioloogilist mitmekesisust.

- **Eristatavus ja kohataju.** hea ruumilahendusega luuakse paiku, mis on eriomased, sobituvad kohalikkude konteksti ning millel on iseäralikud tunnused, mis loovad teatava kohataju. Ehitatud keskkond vajab terviklikku kultuurikeskset lähenemist ning humanistlikku vaadet sellele, kuidas me ühiselt kujundame paiku, milles elame ning pärandit, mille me enesest maha jätame.
- **Pärandi sõbralikkus.** Arhitektuurse projekti koostamise lähteülesandes on arhitektile antud suund arvestada nii olemasoleva sadama hoonestusega, kui kavandatava Toila jahisadama projekti raames taastatava Oru lossi, s.o. president K. Pätsi aegse sadamakapteni hoonega, mille projekteerijaks on olnud Artur Jürventson. Merepääste ja mereökoloogia keskus Toila sadamas rikastab kogu Toila sadama- ja rannaala, sh arvestab mineviku, oleviku ja tulevikuga.
- **Esteetika.** Hoone rajatakse olemasoleva Toila sadama laohoone mõistes justkui hoone pikendusena (reaalselt aga eraldiseisvana), muutes olemasoleva funktsioonilt küll asjakohase, kuid vormilt igava hoone terviklikuks ning andes talle ka ümbritseva puhkekeskkonna mõistes esteetilisema ja keskkonda sobituva vormi.

Kas taristuinvesteeringu puhul on vajalik läbi viia CO2 jalajälje hindamine:

Ei

Põhjendus, miks CO2 jalajälje hindamine ei ole vajalik:

CO2 jalajälje hindamine ei ole vajalik, kuna tüüpilisel kasutusaastal jääb kasvuhoonegaaside absoluutne või suhteline heide oluliselt alla 20 000 CO2-ekvivalenttonni. Lisaks ei ole vaja hindamist teha hoonete ehituse korral, nii ka Merepääste- ja mereökoloogiakeskuse rajamisel Toila sadamasse.

Kas projekt on seotud fossiilkütuste otsese kasutusega?:

Ei

Kas on läbi viidud kliimamuutustega kohanemise ja kliimaohtude mõju hindamine?:

Jah

Projekti mõju kliimaeesmärkidele:

Mereökoloogiakeskuse rajamine aitab kaasa kliimaeesmärkide saavutamisele läbi **keskkonnateadlikkuse suurendamise**. Hoone projekteerimisel seati lähteülesandeks, et rajatav hoone oleks maksimaalselt energiasäästlik ning selle ülalpidamisega ei kaasneks olulist keskkonnamõju. Paigaldatavad päikesepaneelid ja salvestusseadmed vähendavad oluliselt võrgust tarbitavat energiat.

Projekti tegevuste osas on läbi viidud kliimariskide hindamise aruanne, mille kohaselt olulised kliimariskid projekti tulemusi ei mõjuta. Ennekõike tähendab see seda, et oluliste riskide vältimisega on tegeletud hoone kavandamise, sh projekteerimise faasis. Kinnitame, et projekti elluviimisel järgitakse "Ei kahjusta oluliselt" põhimõtteid.

	Fail	Tüüp	Kirjeldus	Lisatud	Lisaja	Maht

	Kliimaohtude mõju piir...	Kliimariskide hindamise aruanne		25.06.2024	Mehis Luus	22.8 KB
	Fail	Tüüp	Kirjeldus	Lisatud	Lisaja	Maht
	Kliimaohtude mõju piir...	Kliimariskide hindamise aruanne	Kliimaohtude mõju hinnangu tabel (täiendatud)	13.06.2024	Mehis Luus	22.7 KB
	Kliimaohtude mõju piir...	Kliimariskide hindamise aruanne	Kliimaohtude mõju hinnangu tabel	15.05.2024	Mehis Luus	22.5 KB

Tegevused

Lehel saate sisestada projekti tegevused ning nende elluviimise alguse ja lõpu. Projekti tegevused peavad jääma projekti elluviimiseks kavandatud ajaraami.

Regionaalareng - piirkondlikud algatused (2021-2027.6.1.11)

Projekti tegevuse tunnus	Projekti tegevuse nimetus	Planeeritud algus	Planeeritud lõpp
Põhivarainvesteering			
4	Materiaalse põhivara soetamine, merepääste- ja ökoloogiakeskuse rajamine ja sisustamine	17.02.2024	30.05.2026
Tegevuse täpsustus:			

Projekti peamiseks tegevuseks on hoone ehitamine, mis vastavalt ehitusprojektile koosneb järgmistest alalõikudest:

1. VÄLISRAJATISED

- Ettevalmistus ja lammutus
- Hoonealune süvend
- Hoonevälised ehitised
- Välisvõrgud
- Kaeved maa-alal
- Maa-ala pinnakatted

2. ALUSED JA VUNDAMENDID

- Röstvärgid ja taldmikud
- Aluspõrandad

3. KANDEJARINDID

- Kandvad ja välisseinad
- Vahe- ja katuslaed
- Trepielemendid

4. FASSAADIELEMENDID JA KATUSED

- Klaasfassaadid, vitriinid ja eriaknad
- Aknad
- Välisuksed ja väravad
- Rõdud ja terrassid
- Piirded ja käiguteed
- Katusetarindid

5. RUUMITARINDDUD JA PINNAKATTED

- Vaheseinad
- Siseuksed
- Siseseinte pinnakatted
- Lagede pinnakatted
- Treppide pinnakatted
- Põrandad ja põrandakatted

6. TEHNOSÜSTEEMID

- Veevarustus ja kanalisatsioon
- Küte, ventilatsioon ja jahutus
- Tugevoolupaigaldis
- Nõrkvoolupaigaldis ja automaatika

7. EHTUSPLATSI KORRALDUSKULUD

8. EHTUSPLATSI ÜLDKULUD

Ehitusprojekt on koostatud põhiprojekti staadiumis, juurde on tehtud kõik eriosade projektid ning ehitismaksumuse kalkulatsioon vastavat kvalifikatsiooni omavalt ettevõtelt. Hoone sisustatakse vajamineva mööbliga, sh hoiuruumid merepäästealuste hooldamiseks vajalike tööriistadega.

6	Materiaalse põhivara soetamine, mereökoloogia õppeklassi sisustamine (väikevahendid)	01.01.2025	30.05.2026
---	--	------------	------------

Tegevuse täpsustus:

Projekti tegevuste eelarve juurde on lisatud põhjalik nimekiri soetatavatest väikevahenditest, mille vajaduse on kirja pannud TalTech'i Mereökoloogia labori teadurid ning mille soetamise järgselt on võimalik alustada õppeprogrammide läbiviimist.

Eelarve

Lehel saate sisestada elluviidavate tegevuste eelarve ja lisatingimused projekti kohta.

Üldtingimused

Kulude tingimused:	
Taotletud toetuse määr (%):	Kõigil tegevustel sama
Kas projektiga teenitakse tulu?:	Projektiga ei teenita tulu või tulu teenimise reeglid ei kohaldu

Projekti maksumus

Kogumaksumus (EUR):	646 461,47
Abikõlbliku kulu summa (EUR):	646 461,47
Taotletud toetuse määr (%):	80,00
Taotletav toetuse summa (EUR):	517 169,18
Omafinantseeringu summa (EUR):	129 292,29

Tegevuste eelarve

Regionaalareng - piirkondlikud algatused (6.1.11)

Projekti tegevuse tunnus	Projekti tegevuse nimetus	Kulu tüüp (määr %)	Abikõlblik summa (EUR)	%
Põhivarainvesteering				
4	Materiaalse põhivara soetamine, merepääste- ja ökoloogiakeskuse rajamine ja sisustamine	Otsene kulu (2%)	617 222,55	95,48
Eelarve rea täpsustus: <ul style="list-style-type: none">Ehitusmaksumuse hinnakalkulatsiooni koostamine summas 900,00 eurot (ilma km-ta)Hoone ehituskulud summas 596 434,08 eurot (ilma km-ta)Omanikujärevalve teenus summas 9 600,00 eurot (ilma km-ta)Hoone sisustamine mööbliga summas 6 246,72 eurot (ilma km-ta)				

- Tööruumi sisustamine tööriistadega summas 4 041,75 eurot (ilma km-ta)

MTÜ Toila Merepääste on käibemaksukohuslane (EE102054721) ning ei taotle toetust projekti käibemaksu osale.

Hinnapakkumused:

1. Ehitusmaksumuse kalkulatsioon on koostatud vahetult enne projekttaotluse koostamist E-Eelarvestus OÜ poolt. Arve lisatud!
2. Hoone ehituskulude hinnanguks on juba nimetatud hinnakalkulatsioon vastavat pädevust omava eelarvestaja poolt. Vastavalt toetusmäärusele ja RHS-le viiakse pärast positiivse toetusotsuse saamist läbi riigihange RHR-is.
3. Omanikujäreleva teenuse osas on võetud hinnapakkumine Hamilton Grupp OÜ-lt, vastavalt pädevust omav isik Veigo Raamat. Tegemist on kuupõhise maksumusega, mida tasutakse kogu ehitusperioodi vältel - hetkel on arvestatud 12 kuuga, kuid vastavalt ehituse kiirusele võib see muutuda. Vastavalt toetusmäärusele ei ole täiendava hinnapakkumise võtt vajalik, kuid pärast positiivse toetusotsuse saamist küsib taotleja täiendavaid pakkumusi veendumaks, et on saanud parima hinna ja kvaliteedi suhtega teenuse.
4. Hoone sisustamiseks mööbliga on võetud hinnapakkumised IKEA-st ning alternatiivne pakkumus ON24 veebipoest.
5. Tööruumi sisustamiseks tööriistadega on võetud hinnapakkumised Tööriistakeskusest ning Stokkerist, valitud soodsaim, milleks on Tööriistakeskus.

6	Materiaalse põhivara soetamine, mereökoloogia õppeklassi sisustamine (väikevahendid)	Otsene kulu (2%)	16 563,20	2,56
---	--	------------------	-----------	------

Eelarve rea täpsustus:

Tallinna Tehnikaülikooli Mereökoloogia labori poolt on koostatud õppeklassi väikevahendite nimekiri, millele lisatud juurde nende maksumused. Iga vahendi juurde on lisatud konkreetne veebilink konkreetsele tootele. Tegemist on väikevahendite nimekirjaga, mille osas ei ole võimalik võtta pakkumust ühest konkreetsest kohast - erinevad vahendid (a`la kummikindad, proovi võtmise nõud, ämbrid jms) tuleb soetada erinevatest kohtadest.

Kokku (EUR):			633 785,75	98,04
---------------------	--	--	-------------------	--------------

Horisontaalsed kulud

5	Ühtse määra alusel kulu (Otsene kulu 2%)		12 675,72	1,96
Kokku (EUR):			12 675,72	1,96

VALDKOND KOKKU (EUR): **646 461,47** **100,00**

Kõigi tegevuste eelarve kokku

ABIKÕLBLIK SUMMA KOKKU (EUR): **646 461,47**

Failide lisamine

	Fail	Tüüp	Kirjeldus	Lisatud	Lisaja	Maht
	Tooriistakeskus _OU_Mit...	Hinnakalkulatsioon	Tööruumide sisustamine tööriistadega, Tööriistakeskus OÜ	16.05.2024	Mehis Luus	95.6 KB
	TalTech õppeklassi sis...	Hinnakalkulatsioon	Õppeklassi tehnilise varustuse hinnakalkulatsioon, TalTech	16.05.2024	Mehis Luus	44.9 KB
	Mööbli pakkumus-kalkul...	Hinnakalkulatsioon	Puhkeruumi ja õppeklassi sisustamise kulu (mööbel), IKEA	17.05.2024	Mehis Luus	631.8 KB
		Hinnakalkulatsioon	Ehitustööde hinnakalkulatsioon, E-	30.05.2024	Mehis Luus	85.8 KB

	Ehitustööde hinnakalku...		Eelarvestus OÜ			
	Omanikujärelvalve teen...	Hinnakalkulatsioon	Omanikujärelvalve teenuse pakkumus, Hamilton Grupp OÜ	31.05.2024	Mehis Luus	44.5 KB
	Altern. mööblipakkumus...	Hinnakalkulatsioon	Alternatiivne mööblipakkumine, ON24	13.06.2024	Mehis Luus	412.8 KB
	Altern. tööriistakompl...	Hinnakalkulatsioon	Alternatiivne tööruumi tööriistade pakkumus, Stokker	13.06.2024	Mehis Luus	394.1 KB
	2024 02 17 nr 1339 E-E...	Hinnakalkulatsioon	Ehitusmaksumuse kalkulatsiooni koostamine, arve, E-Eelarvestus OÜ	19.06.2024	Mehis Luus	33.8 KB
	2024 02 19 mk 902 E-Ee...	Hinnakalkulatsioon	Ehitusmaksumuse kalkulatsiooni koostamine, maksekorraldus, E-Eelarvestus OÜ	19.06.2024	Mehis Luus	84.5 KB

Rahastajad

Lehel saate sisestada info selle kohta, millises ulatuses taotleja ja partnerid projekti rahastavad.

Regionaalareng - piirkondlikud algatused (6.1.11)

Rahastaja nimi	Rahastaja täpsustus	Abikõlblik summa (EUR)	%
Mittetulundusühing Toila Merepääste		129 292,29	20,00
Omafinantseeringu summa (EUR):		129 292,29	20,00
Taotletud toetuse summa (EUR):		517 169,18	80,00
KOKKU (EUR):		646 461,47	100,00

Projekti rahastajad kokku

ABIKÕLBLIK SUMMA KOKKU (EUR):	646 461,47
-------------------------------	------------

Võrdlus eelarve lehega

ABIKÕLBLIK SUMMA KOKKU (EUR):	646 461,47
-------------------------------	------------

Esitamine

Lehel saate üle vaadata sisestatud andmed pdf-failina, kontrollida esindusõiguse olemasolu ja esitada taotlust rakendusüksusele. Enne taotluse esitamist veenduge esindusõiguse olemasolus Äriregistri registrikaardilt. Vajadusel lisage volikiri taotluse lehele "Taotleja" vastava kontaktisiku juurde.

Taotluse esitamisel veenduge, et teie arvutisse oleks paigutatud uusim ID-kaardi tarkvara. Tarkvara saab allalaadida siit.

Rakendusüksusele **esitatava** projekti taotluse versiooni saate enne allkirjastamist ja saatmist alla laadida ja üle vaadata: taotlus_2021-2027.6.01.24-0286_25062024_102424.pdf

Rakendusüksusele **esitatud** viimase allkirjastatud projekti taotluse versiooni saate alla laadida ja üle vaadata siit: taotlus_2021-2027.6.01.24-0286_19062024_131934.pdf.asice

Volitused

Kontrollige e-äriregistrist, kas Teil on äriregistri registrikaardi järgi õigus taotleja Mittetulundusühing Toila Merepääste (registrikood 80258505) esindamiseks: Kontrolli äriregistri registrikaarti siit.

Taotlusele ei ole lisatud volituse faile.

Kinnitused

Palun tutvuge alljärgnevate tingimustega ning kinnitage, et olete nendega nõus:

- Kinnitan, et olen teadlik toetuse saamisega seotud kohustustest.
- Kinnitan, et olen teadlik toetuse saamisega kaasnevatest avalikkuse teavitamise nõuetest, mis on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 12.05.2022 määrusega nr 54 „Perioodi 2021–2027 ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide vahendite andmisest avalikkuse teavitamine”.
- Kinnitan, et olen teadlik, et perioodi 2021–2027 Euroopa Liidu ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide rakendamise seaduse (ÜSS2021_2027) § 20 kohaselt toetuse saamisega seotud andmed avalikustatakse.
- Kinnitan, et olen teadlik, et taotlemisega seotud andmeid kasutatakse ÜSS2021_2027 § 17 kohase hindamise läbiviimisel.
- Kinnitan, et olen teadlik, et toetuse andmisest võidakse taganeda ja sealjuures tuleb aluseta saadu tagasi maksta, kui esinevad Vabariigi Valitsuse 12.05.2022 määruse nr 55 „Perioodi 2021–2027 Euroopa Liidu ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide rakenduskavade vahendite andmise ja kasutamise üldised tingimused” (ühendmäärus) § 34 lõikes 1 nimetatud finantskorrektsiooni alused või taotluse rahuldamise otsus võidakse tunnistada kehtetuks, kui esinevad ühendmääruse § 14 lõigetes 1 ja 2 nimetatud taotluse rahuldamise otsuse kehtetuks tunnistamise alused.
- Kinnitan, et nõustun, et mind auditeeritakse ja kontrollitakse ÜSS2021_2027 alusel.
- Kinnitan, et järgin projekti ellu viimisel Eesti Vabariigi Põhiseaduses, Euroopa Liidu Põhiõiguste hartas ja Puuetega inimeste õiguste konventsioonis sätestatud.
- Kinnitan, et projekt vastab Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2021/1060 artiklis 9 lõikes 4 toodud keskkonnanõuetele ning „ei kahjusta oluliselt” põhimõttele, mida järgitakse ka projekti elluviimisel.
- Kinnitan, et projekti kõiki tegevusi ei ole enne taotluse esitamist lõpetatud, sõltumata sellest, kas kulud on tasutud, välja arvatud juhul, kui see on Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2021/1060 kohaselt lubatud.
- Kinnitan, et järgin rahvusvahelise sanktsiooni seaduse § 3 kohaseid sanktsioone ning välistan otseselt ja kaudselt tehingud sanktsioneeritud isikutega.
- Kinnitan, et projekti tulemusel loodud või soetatud vara jääb pärast projekti lõppemist avalikku kasutusse vähemalt viieks aastaks.
- Kinnitan, et tagan toodete, keskkonna, programmide ja teenuste disainimise viisil, mis muudab need suurimal võimalikul määral kõigile inimestele kasutatavaks ilma vajaduseta neid kohandada või kasutada eridisaini, mis hõlmab nelja peamise erivajaduse (liikumise-, kuulmise-, nägemise- ja intellektipuue), elukaareülese (laps, täiskasvanu lapsevankriga ja eakas) ja ajalise iseloomuga erivajadusega (püsiv ja ajutine) ning liikuvuse ja juurdepääsetavuse põhimõtete arvestamise.
- Kinnitan regionaalabi saamise puhul, et kahe aasta jooksul enne taotluse esitamist ei ole sama või sarnast tegevust või selle osa üle viidud ühest Euroopa Majanduspiirkonna lepingu osalisriigi ettevõttest (algne ettevõtte) teise Euroopa Majanduspiirkonna lepingu muus osalisriigis asuvasse ettevõttesse, kuhu toetatav investeering tehakse (toetatav ettevõtte), kus toode või teenus täidab nii algses kui ka toetatavas ettevõttes vähemalt osaliselt sama otstarvet ja vastab sama liiki tarbija nõudmistele või vajadustele ja seetõttu Euroopa Majanduspiirkonnas asuva abisaaja ühes ettevõttes lähevad samas või sarnases tegevusalas kaduma töökohad ning sellega seoses võtab ta kohustuse, et sellist ümberpaigutamist ei toimu kahe aasta jooksul pärast seda, kui taotletud abi alusel on algne investeering tehtud.

Kinnitan, et kõik taotluses esitatud andmed on õiged ja täielikud, olen ülaltoodud tingimustega tutvunud ja olen nendega nõus.

Allkirjastaja andmed

(allkirjastatud digitaalselt)

Ees- ja perenimi: Meelis Goldberg

Allkirjastamise aeg: 25.06.2024 10:24